

Số: 211/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 17 tháng 12 năm 2021

## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá thực hiện thẩm định  
Giá tài sản tại ấp Phạm Đình Nông, xã Thạnh Hưng,  
huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang

Căn cứ điểm khoản 1, 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 79/2019/DS-ST ngày 02 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 351/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2021 và số 530/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 51/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá thực hiện việc thẩm định giá quyền sử dụng đất tại ấp Phạm Đình Nông, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang, như sau:

**1. Tên, địa chỉ Tổ chức có tài sản thẩm định giá:**

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;
- Địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

**2. Thông tin tài sản cần thẩm định giá:**

Tên tài sản: Tài sản là quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Quý và bà Cao Thị Cẩm Vân gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 20.669m<sup>2</sup> đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 85, tờ bản đồ số 19, số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất BB 509131, số vào sổ CH00104 do hộ bà Cao Thị Cẩm Vân và ông Nguyễn Văn Quý đứng tên, được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 09/8/2010, đất tọa lạc tại ấp Phạm Đình Nông, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang và một số cây trồng trên đất.

**3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản:**

Các Tổ chức thẩm định giá tài sản khi đăng ký phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định và các quy định khác do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng quy định.

4. Hồ sơ đăng ký thực hiện thẩm định giá:

- Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá;
- Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thực hiện thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;
- Phương án thực hiện thẩm định giá tài sản nói trên;
- Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục đấu giá theo quy định của Pháp luật;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện thẩm định giá tài sản: Từ ngày ra thông báo đến hết ngày 23/12/2021 (trong giờ hành chính);

Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Mọi thông tin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng theo địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang; số điện thoại: 0974.491588;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng Thông báo cho các Tổ chức thẩm định giá tài sản biết, nộp Hồ sơ đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá quyền sử dụng đất nói trên./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, QLKTQĐ.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phan Thị Tím**